

Zámenná zmluva

Obec Štôla

059 37 Štôla č.29, IČO : 00691836

Zastúpená : Martin Hajko, starosta obce

Švarc Vladimír, rod. Švarc,

bytom 059 37 Štôla č. 75

I.

1. Zamieňajúci **1 prehlasuje**, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. **1 katastrálne územie Štôla** a to parcela registra „C“ č. **438**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 36 m² a parcela registra „E“ č. **948/1**, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 309 m²

Zamieňajúci **2 prehlasuje**, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísanej na liste vlastníctva č. **625 katastrálne územie Štôla** a to parcela registra „C“ č. **1769**, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 1645 m².

1. Účastníci zmluvy touto zmluvou **zamieňajú** tie časti parcel popísaných v článku I. tejto zmluvy takto :

a) zamieňajúci 1 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu registra „C“ č. **1769/2**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 500 m², podľa geometrického plánu č. 28/17 vyhotoveného Ing. Eva Schürger - JOCHMANN, úradne overeného OÚ Poprad, katastrálny odbor dňa 22.05.2017 pod číslom G1 – 386/17

b) zamieňajúci 2 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. **1 katastrálne územie Štôla** a to parcela registra „C“ č. **438**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 36 m² a parcela registra „E“ č. **948/1**, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 309 m².

2. Zámena predmetných nehnuteľností bola prejednaná a schválená obecným zastupiteľstvom v Štôle uznesením č. 17/2017/203/2017 zo dňa 30.5.2017.

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že zámenu jednotlivých častí pozemkov uskutočňujú bez ďalšieho vzájomného finančného vyrovnania.

1. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že zamenené časti nehnuteľností si prezreli a ich stav im je známy.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že na predmete tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy, tarchy ani vecné bremená.

1. Účastníci dohody berú na vedomie, že vlastnícke právo k jednotlivým zameneným častiam nehnuteľností podľa tejto zámennej zmluvy nadobudnú povolením vkladu do katastra nehnuteľností príslušným OÚ Poprad, katastrálny odbor.
2. Na základe dohody zmluvných strán návrh na vklad podajú zamieňajúci 1 a 2 spoločným návrhom a správny poplatok bude zaplatený podľa zákona.

1. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci zmluvy a dva rovnopisy budú predložené na OÚ Poprad, katastrálny odbor spolu s návrhom na vklad.

V Štôle dňa 27.06.2017

Č. sp. 05/2004/2017

Obec Štôla

Martin Hajko.....

Starosta obce



Švarc Vladimír



ZAPISOVANÉ: 25. 8. 2017

PRÍJEM: 26. 8. 2017